



Обособленное подразделение  
Акционерного общества «Чукотэнерго»  
Анадырская ТЭЦ

ул. Рультытегина, д. 35-а, г. Анадырь,  
Чукотский АО, Российская Федерация, 689000

т: +7 (42722) 2-49-90,  
ф: +7 (42722) 2-26-16,

apriem@chukotenergo.ru  
www.chukotenergo.ru

23.12.2020 № 20/17-01/1-3777

На № 58 от 18.12.2020г.

Уведомление о переносе срока начала  
предоставления коммунальных услуг  
собственникам жилых помещений

Инициатору проведения  
общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном  
доме по ул. Отке, дом 41  
**Е. С. Мезинцевой**

Отке ул., д. 41, кв. 26  
г. Анадырь, 689000

Генеральному директору  
ООО «ЖилДом»  
**Р.С. Успанову**

Строителей ул., д. 15  
г. Анадырь, 689000

### Уведомление о переносе срока начала предоставления коммунальных услуг собственникам жилых помещений

ООО «ЖилДом» в адрес обособленного подразделения АО «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ (далее – РСО) было представлено уведомление от 18.12.2020 № 58 о принятии общим собранием собственников (далее – ОСС) помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) по ул. Отке, дом 41 решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО).

Частью 11 статьи 161 ЖК РФ определено, что в случае, предусмотренном ст. 157.2 ЖК РФ, управляющая организация, осуществляющая управление МКД, обязана предоставлять РСО информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги собственникам и пользователям жилых помещений МКД. Вместе с тем, до настоящего времени в адрес РСО не была представлена информация от ООО «ЖилДом» с предоставлением документов и сведений, необходимых для проведения соответствующей работы для реализации решения собственников помещений МКД по предоставлению РСО коммунальных услуг. В

связи с этим, у ОП АО «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ отсутствует возможность производить начисления платы за коммунальные ресурсы собственникам и пользователям жилых помещений по ул. Отке, дом 41.

Согласно ч. 7 ст. 157.2 ЖК РФ по решению РСО, срок, определенный в решении общего собрания собственников помещений, может быть перенесен, но не более чем на три календарных месяца.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 7 ст. 157.2 ЖК РФ, настоящим уведомляем Вас о переносе срока начала предоставления коммунальных услуг собственникам жилых помещений по ул. Отке, дом 41, определенного в уведомлении ООО «ЖилДом», на 01 апреля 2021 года.

Для корректного начисления платы по коммунальному ресурсу собственникам жилых помещений по ул. Отке, дом 41, просим ООО «ЖилДом» представить в адрес ОП «Чукотэнерго» Анадырская ТЭЦ необходимые документы и сведения, предусмотренные п. 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354.

В случае неполучения от ООО «ЖилДом» указанной информации в установленный законодательством срок, начисление платы за коммунальные ресурсы по ул. Отке, дом 41 с 01.04.2021 будет производиться, исходя норматива потребления коммунальной услуги, утвержденного в соответствии с действующим законодательством.

Директор



С.А. Ткаченко