

Виды договоров

Согласно ст. 27 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442 электрическая энергия реализуется ОАО «Чукотэнерго» как организацией имеющей статус гарантирующего поставщика на розничных рынках на основании следующих видов публичных договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии:

- Договора энергоснабжения
- Договора купли-продажи (поставки) электрической энергии

По договору энергоснабжения ОАО «Чукотэнерго» обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц *оказывать услуги по передаче электрической энергии* и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а потребитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию и оказанные услуги.

В целях надлежащего исполнения договора энергоснабжения ОАО «Чукотэнерго» обязано урегулировать отношения связанные с передачей электрической энергии, поэтому при необходимости заключает договор оказания услуг по передаче электрической энергии с другой сетевой организацией.

По договору купли-продажи (поставки) электрической энергии гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а потребитель (покупатель) обязуется принимать и оплачивать приобретаемую электрическую энергию. В рамках данного договора потребитель самостоятельно заключает договор оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией. При этом обязательства ОАО «Чукотэнерго» по договору купли-продажи осуществляются не ранее заключения потребителем договора оказания услуг по передаче.

Порядок заключения договора энергоснабжения

Договор энергоснабжения заключается в простой письменной форме.

Для заключения договора энергоснабжения потребителю необходимо предоставить в соответствующий филиал или ОП ОАО «Чукотэнерго» заявление о заключении соответствующего договора и следующие документы:

- подписанный заявителем проект договора энергоснабжения электрической энергии по соответствующей форме (предоставляется по желанию заявителя);
- копию свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица или в качестве индивидуального предпринимателя
- копию свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе
- копию документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего заявление от имени заявителя, выписка из протокола (решения, приказа) о назначении на должность руководителя или доверенность на подписание договора, если договор подписывает не руководитель, копия паспорта гражданина Российской Федерации, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель);

- документы, подтверждающие право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иные законные права владения и (или) пользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации) на энергопринимающие устройства, либо документы, подтверждающие право владения и (или) пользования земельным участком, о снабжении которых электрической энергией указано в заявлении о заключении договора;
- акт о технологическом присоединении, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией, либо иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии, к чьим сетям присоединены энергопринимающие устройства потребителя, и акт разграничения балансовой принадлежности электросетей.
- акт допуска прибора учета в эксплуатацию.
- акт согласования технологической и аварийной брони, составленный потребителем и сетевой организацией и иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии, к чьим объектам электросетевого хозяйства присоединены энергопринимающие устройства потребителя.
- Документ, указывающий величину максимальной мощности энергопринимающих устройств, в отношении которых потребитель намерен заключить договор, с ее распределением по точкам поставки.
- Однолинейную схему электрической сети заявителя с указанием точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства.
- Документы, содержащие описание приборов учета, установленных в отношении энергопринимающих устройств, с указанием типов приборов учета и их классов точности, мест их установки, заводских номеров, даты предыдущей и очередной государственной поверки, межповерочного интервала.

Согласно ст. 432 ГК РФ договор считается заключенным, если между сторонами, в требуемой в подлежащих случаях форме, достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными условиями договора энергоснабжения электрической энергии являются условия, предусмотренные для договора купли-продажи (см. ниже), а также:

существенные условия договора на оказание услуг по передаче электрической энергией:

а) величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, технологически присоединенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке к электрической сети с распределением указанной величины по каждой точке поставки;

б) порядок определения размера обязательств потребителя услуг по оплате услуг по передаче электрической энергии включающий:

сведения об объеме электрической энергии (мощности), используемом для определения размера обязательств, или порядок определения такого объема;

порядок расчета стоимости услуг сетевой организации по передаче электрической энергии;

в) ответственность потребителя услуг и сетевой организации за состояние и обслуживание объектов электросетевого хозяйства, которая определяется балансовой принадлежностью сетевой организации и потребителя услуг (потребителя электрической энергии, в интересах которого заключается договор) и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и акте эксплуатационной ответственности сторон, являющихся приложениями к договору;

г) сведения о приборах учета электрической энергии (мощности), установленных на дату заключения договора в отношении энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики и используемых для расчетов по договору, с указанием мест их установки, заводских номеров, даты предыдущей и очередной поверки, межповерочного интервала;

д) обязанность потребителя услуг по обеспечению установки и допуску в эксплуатацию приборов учета, соответствующих установленным законодательством Российской Федерации требованиям (в отношении энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики), которые на дату заключения договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации);

е) обязанность потребителя услуг, энергопринимающие устройства которого подключены к системам противоаварийной и режимной автоматики, установленным в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии», объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям или «Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг» и находятся под их воздействием, по обеспечению эксплуатации принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании систем противоаварийной и режимной автоматики, а также по обеспечению возможности реализации такого воздействия систем противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с требованиями субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и сетевой организации.

Обязанность потребителя по обеспечению функционирования и реализации управляющих воздействий устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, средств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности, установленных в границах его балансовой принадлежности в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861, или Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, а также обязанность потребителя по обеспечению своевременного выполнения диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований сетевой организации, а также ответственность за несоблюдение указанной обязанности.

Порядок заключения договора купли-продажи

Для заключения договора купли-продажи электрической энергии потребителю необходимо предоставить в соответствующий филиал или ОП ОАО «Чукотэнерго» следующие документы:

- подписанный заявителем проект купли-продажи электрической энергии по соответствующей форме (предоставляется по желанию заявителя);
- копию свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица или в качестве индивидуального предпринимателя.
- копию свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе,
- документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление от имени заявителя, выписка из протокола (решения, приказа) о назначении на должность руководителя или доверенность на подписание договора, если договор подписывает не руководитель, копия паспорта гражданина Российской Федерации, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель);
- документы, подтверждающие право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иные законные права владения и (или) пользования, предусмотренные законодательством Российской Федерации) на энергопринимающие устройства, либо документы, подтверждающие право владения и (или) пользования земельным участком, о снабжении которых электрической энергией указано в заявлении о заключении договора;
- акт о технологическом присоединении, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией, либо иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии, к чьим сетям присоединены энергопринимающие устройства потребителя, и акт разграничения балансовой принадлежности электросетей.
- акт допуска прибора учета в эксплуатацию.
- акт согласования технологической и аварийной брони, составленный потребителем и сетевой организацией и иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии, к чьим объектам электросетевого хозяйства присоединены энергопринимающие устройства потребителя.

Существенными условиями договора купли-продажи являются:

1. предмет договора;
2. дата и время начала исполнения обязательств по договору;
3. обязанность потребителя (покупателя) урегулировать отношения по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств потребителя в соответствии Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442 и Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг и уведомить гарантирующего поставщика о дате заключения такого договора оказания услуг по передаче электрической энергии, а также обязанность потребителя, ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которого может привести к возникновению угрозы жизни и здоровью людей, экологической безопасности и (или) безопасности

государства, к необратимому нарушению непрерывных технологических процессов, передать гарантирующему поставщику не позднее 5 дней со дня согласования копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони, составленного (измененного) и согласованного в установленном порядке с сетевой организацией после заключения договора купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности);

4. точка (точки) поставки по договору;
5. требования к качеству поставляемой электрической энергии, которые должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации;
6. соответствующий Основным положениям функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442 порядок определения объема покупки электрической энергии (мощности) по договору за расчетный период;
7. соответствующий Основным положениям функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442 порядок определения стоимости поставленной по договору за расчетный период электрической энергии (мощности);
8. условия о порядке учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета и порядке взаимодействия сторон договора в процессе такого учета. Среди них:
 - порядок допуска установленного прибора учета в эксплуатацию, порядок проверки прибора учета перед его демонтажем;
 - порядок определения прибора учета (приборов учета), показания которого (которых) в соответствии с настоящим документом используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности), оказанных услуг по передаче электрической энергии, за которые осуществляются расчеты по договору;
 - требования, предъявляемые к эксплуатации прибора учета, в том числе по обеспечению поверки прибора учета, по истечении установленного для него межповерочного интервала, а также порядок определения лица, ответственного за эксплуатацию прибора учета;
 - требования, предъявляемые к обеспечению сохранности прибора учета;
 - порядок и периодичность передачи гарантирующему поставщику показаний приборов учета, если по условиям договора такая обязанность возложена на потребителя (покупателя);
 - порядок сообщения о выходе прибора учета из строя, его утрате;
 - срок восстановления учета в случае выхода из строя или утраты прибора учета, но не более 2 месяцев;
 - обязанность потребителя (покупателя) по обеспечению периодического (не чаще 1 раза в месяц) доступа к приборам учета представителей организаций, уполномоченных для их проверки и снятия показаний.
9. характеристики приборов учета, имеющихся на дату заключения договора, а также обязанность потребителя (покупателя) по обеспечению оборудования точек поставки по договору приборами учета и условия о порядке определения объема потребления электрической энергии (мощности), оказанных услуг по передаче электрической энергии в случае отсутствия приборов учета и в иных случаях, когда в соответствии

- Основными положениями функционирования розничных рынков подлежат применению расчетные способы;
10. ответственность гарантирующего поставщика за нарушение условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии, ответственность потребителя (покупателя) за нарушение порядка оплаты, ответственность сторон договора за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии;
 11. следующие права потребителя (покупателя) по договору:
 - право выбора в случаях, определенных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442 ценовой категории, условий почасового планирования потребления электрической энергии,
 - право досрочного расторжения или изменения договора с гарантирующим поставщиком при выполнении условий Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442.
 - право выбора любого лица для оборудования точек поставки по договору приборами учета электрической энергии;
 - обязанности гарантирующего поставщика по осуществлению действий, необходимых для реализации прав потребителя (покупателя), предусмотренных в настоящем документе.

ОАО «Чукотэнерго» в течение 30 дней со дня получения заявления и прилагаемых документов, в случае если отсутствуют основания для отказа от заключения договора, направляет заявителю подписанный со своей стороны проект договора в двух экземплярах. Заявитель, получивший проект договора и не имеющий возражения по его условиям, заполняет договор в части относящейся к сведениям о потребителе путем включения их в договор. Один подписанный экземпляр договора направляет в ОАО «Чукотэнерго».

В случае если потребитель не согласен с условиями договора, он направляет в адрес ОАО «Чукотэнерго» протокол разногласий к проекту договора.

В течение 10 дней ОАО «Чукотэнерго» подписывает протокол разногласий в редакции заявителя, либо принимает меры по урегулированию разногласий.

Если заявителем вместе с заявлением и прилагаемыми к нему документами представлен проект договора и если отсутствуют основания для отказа от заключения договора, ОАО «Чукотэнерго» в течение 30 дней подписывает и передает заявителю один экземпляр представленного заявителем договора.